

仕 様 書

件 名 仙台市交通局本局庁舎電力需給

仙台市交通局総務部財務課

1. 概要

- (1) 需要場所 仙台市交通局本局庁舎
 仙台市青葉区木町通 1 丁目 4-15
- (2) 業種及び用途 事業所（業務用電力）

2. 仕様

(1) 電力供給条件

- ア) 供給電気方式 交流 3 相 3 線式
- イ) 供給電圧 標準 6, 0 0 0 ボルト (高圧受電)
 (受電電圧) (公称 6, 6 0 0 ボルト)
- ウ) 計量電圧 供給電圧に同じ
- エ) 標準周波数 5 0 ヘルツ
- オ) 受電方式 1 回線受電（常用線のみ）

(2) 契約電力及び予定使用電力量

- ア) 契約電力 1 4 2 キロワット (前 1 1 か月の最大需要電力：令和 7 年 1 月実績値)
 使用月の最大需要電力と前 1 1 か月の最大需要電力のうち、いずれか大きい
 値とする。
- イ) 予定使用電力量 4 0 7, 8 0 4 キロワットアワー
 (令和 8 年 4 月 1 日から令和 9 年 3 月 3 1 日までの使用量見込み)
- ウ) 力率 1 0 0 パーセント
- エ) 令和 4 年度から令和 7 年度の電力使用量実績 (別紙 1) ※令和 7 年度は 9 月分実績まで
- オ) 令和 8 年度の予定使用電力量 (別紙 2)

(3) 契約期間

令和 8 年 4 月 1 日午前 0 時から令和 9 年 3 月 3 1 日午後 1 2 時まで

- (4) 電力量の検針 既設スマートメータによる遠隔自動検針
- (5) 需給地点 需要場所の構内引込第 1 柱に施設した区分開閉器の電源側接続点
- (6) 保安責任分界点 需給地点に同じ。
- (7) 財産分界点 保安責任分界点に同じ。
- (8) 計量場所 需要場所の建物地下 2 階電気室内

3. その他

- (1) この施設の休庁日は、土曜日、日曜日、国民の祝日に関する法律に規定する休日及び年末年始（12 月 29 日から 1 月 3 日まで）とする。
- (2) 料金の算定上必要な計量器及びその付属装置等は、すべて受注者の負担において取付けること。
また、既設設備の改造工事等が必要な場合の費用についても受注者の負担とする。
施工に停電が必要な場合は、発注者が指定する日時に行うこと。
- (3) 受注者の発電設備等が災害及び事故等により、電力が供給不能となった場合には、速やかな電力供給再開が可能な体制を確保すること。ただし、これにより生じる特別料金及び基本料金単価の増額分等は支払わないものとする。
- (4) 季節条件等の変動により電力使用計画を大きく上回る電力を購入する場合にも内訳書の単価を適用する。

仙台市交通局本局庁舎 R4-7年度 電力使用量（実績）

月	R4			R5		
	契約電力 (kw)	デマンド (kw)	使用量 (kWh)	契約電力 (kw)	デマンド (kw)	使用量 (kWh)
4	145	118	30,297	145	108	29,536
5	145	100	27,718	145	101	27,572
6	145	112	30,370	145	98	29,627
7	145	110	31,941	145	120	32,127
8	145	116	33,070	145	119	34,746
9	145	103	30,078	145	115	31,899
10	145	99	29,088	145	99	29,919
11	145	120	29,704	145	119	30,701
12	140	138	35,913	145	131	34,832
1	145	145	35,968	134	134	35,551
2	145	128	33,596	136	136	33,744
3	145	126	34,729	136	130	36,701
合計			382,472			386,955

月	R6			R7		
	契約電力 (kw)	デマンド (kw)	使用量 (kWh)	契約電力 (kw)	デマンド (kw)	使用量 (kWh)
4	136	130	30,668	142	131	34,252
5	136	91	29,155	142	104	31,122
6	136	104	30,245	142	112	32,419
7	136	123	35,149	142	129	38,291
8	136	119	35,224	142	128	35,433
9	136	119	32,707	142	122	34,724
10	136	106	32,015			
11	136	106	32,338			
12	140	140	37,613			
1	142	142	38,140			
2	142	140	36,116			
3	142	137	37,972			
合計			407,342			206,241

仙台市交通局本局庁舎 R8年度 電力使用量（予定）

月	R5		R6		R7		R8（予定）	
	契約電力 (kW)	R5使用量 (kWh)	契約電力 (kW)	R6使用量 (kWh)	契約電力 (kW)	R7使用量 (kWh)	契約電力 (kW)	R8使用量 (kWh)
4	145	29,536	136	30,668	142	34,252	142	31,486
5	145	27,572	136	29,155	142	31,122	142	29,283
6	145	29,627	136	30,245	142	32,419	142	30,764
7	145	32,127	136	35,149	142	38,291	142	38,291
8	145	34,746	136	35,224	142	35,433	142	35,433
9	145	31,899	136	32,707	142	34,724	142	34,724
10	145	29,919	136	32,015			142	30,967
11	145	30,701	136	32,338			142	31,520
12	145	34,832	140	37,613			142	36,223
1	134	35,551	142	38,140			142	36,846
2	136	33,744	142	36,116			142	34,930
3	136	36,701	142	37,972			142	37,337
合計		386,955		407,342		206,241		407,804

※契約電力は令和7年10月時点から前11か月の最大需要電力(142kW)を採用

※R8年度各月の電力量(予定)

4～6月 : R5、R6、R7年度の平均値

7～9月 : 夏季期間については昨今の気温上昇を加味し、R7年度の使用電力量を採用

10～3月 : R5、R6年度の平均値